



„Colectare deşuri SMART” în Municipiul Sfântu Gheorghe, judeţul Covasna

DEVIZ GENERAL, DEVIZ PE OBIECTE

Faza:	DEVIZ GENERAL SI DEVIZ PE OBIECTE
Simbolul lucrării:	C57210/ 2021
Contract :	Contract nr. 57210 / 08.09.2021
Beneficiar:	UAT Sfântu Gheorghe
Adresa investitie:	Municipiul Sfântu Gheorghe
Proiectant general:	S.C. IGUT S.R.L. – Braşov, B-dul Mihail Kogălniceanu nr. 11, bloc C1 III 1, et. 3, Braşov, Tel./Fax: 0268 / 475207, Mobil: 0722 606909
Proiectant specialitate:	S.C. COSIMA S.R.L. Braşov, Strada: Maniu Iuliu, nr. 43, Sector: -, Judet: Braşov, Localitate: Braşov, Cod postal: 500091, Tara: Romania





Devizul general estimativ al investiției

„Colectare deșeuri SMART” în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna

Proiectant,

SC I.G.U.T. SRL

str. Mihail Kogalniceanu, nr.11, Bloc C 1 III 1

birou 1, et. 3, Brașov, România, 500090

tel: 0268.475.207

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	218.775,00	41.567,25	260.342,25
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	50.500,00	9.595,00	60.095,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1		269.275,00	51.162,25	320.437,25
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectului				
2.1	Alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică	181.800,00	34.542,00	216.342,00
2.3	Drum de acces	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2		181.800,00	34.542,00	216.342,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	83.000,00	15.770,00	98.770,00
	3.1.1. Studii teren	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	28.300,00	5.377,00	33.677,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	374.000,00	71.060,00	445.060,00
	3.5.1. Tema de proiectare	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	83.000,00	15.770,00	98.770,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor și /acordurilor/autorizațiilor (inclusiv DTAC)	23.500,00	4.465,00	27.965,00



Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	252.500,00	47.975,00	300.475,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	76.000,00	14.440,00	90.440,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	107.800,00	20.482,00	128.282,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	35.800,00	6.802,00	42.602,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	27.000,00	5.130,00	32.130,00
	3.8.8.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8.800,00	1.672,00	10.472,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	72.000,00	13.680,00	85.680,00
Total capitolul 3		799.100,00	151.829,00	950.929,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții şi instalații	772.800,00	146.832,00	919.632,00
	4.1.1. Ecoinsule tip containere supraterane	772.800,00	146.832,00	919.632,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.947.904,00	370.101,76	2.318.005,76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	24.348.800,00	4.626.272,00	28.975.072,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	585.312,50	111.209,38	696.521,88
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		27.654.816,50	5.254.415,14	32.909.231,64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	25.125,00	4.773,75	29.898,75
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	25.125,00	4.773,75	29.898,75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.165,94	0,00	35.165,94
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.984,52	0,00	15.984,52



Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.196,90	0,00	3.196,90
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor - CSC	15.984,52	0,00	15.984,52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	2.858.769,15	543.166,14	3.401.935,29
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	138.274,08	26.272,08	164.546,16
Total capitolul 5		3.057.334,18	574.211,97	3.631.546,15
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		31.962.326	6.066.160	38.028.486
din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.196.904	607.412	3.804.316

În preţuri la data de 13.05.2022;

1 euro = 4,9458 lei

Data:

13.05.2022

Beneficiar / Investitor,
UAT Mun. Sf. Gheorghe

Întocmit,

Dipl.ing. Barberiu Dumitru

Director tehnic

S.C. IGUT S.R.L.





DEVIZ PE OBIECT

Proiectant,
SC I.G.U.T. SRL
str. Mihail Kogalniceanu, nr.11, Bloc C 1 III 1
birou 1, et. 3, Braşov, România, 500090
tel: 0268.475.207

DEVIZUL obiectului 4.1.1

Ecoinsule inteligente tip containere supraterane
- continut cadru -

in mii lei/ mii euro la cursul lei/euro din data de: 13.05.2022

1 EURO = 4,9458 LEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza:					
I. - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII					
4.1	Constructii si instalatii	772.800	146.832		919.632
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	237.360	45.098		282.458
4.1.2	Rezistenta	535.440	101.734		637.174
TOTAL I - subcap.4.1		772.800	146.832		919.632
II. - MONTAJ					
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1.947.904	370.102		2.318.006
TOTAL II - subcap.4.2		1.947.904	370.102		2.318.006
III. - PROCURARE					
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	24.348.800	4.626.272		28.975.072
4.4	Utilaje şi echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0		0
4.5	Dotări	585.313	111.209		696.522
4.6	Active necorporale	0	0		0
TOTAL III - subcap.4.3+4.4+4.5+4.6		24.934.113	4.737.481		29.671.594
Total deviz pe obiect (TOTAL I +TOTAL II +TOTAL III)		27.654.817	5.254.415		32.909.232

Intocmit,

Dipl.ing.Barberiu Dumitru

